



4.100.000 €

Descripción:

Descubre "Villa Serena" situada en el exclusivo enclave de Sotogrande, estratégicamente ubicada, a escasos metros del prestigioso campo de Golf de Valderrama, cercana al Colegio Internacional, al Hotel SO/Sotogrande, al Beach Club de la Reserva, a 10 minutos Del Real Club de Golf, de Trocadero y la playa.

Con una extensión de más de 8.000 m² de terreno, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los campos de golf de Almenara y San Roque Club.

La propiedad tiene un acceso por una avenida principal y otro por una calle más privada, este último con un camino de adoquines, diseñado para facilitar tanto el acceso rodado como peatonal, la comodidad sería una característica a destacar en el día a día, al tener la facilidad de poder circular a través de la gran fachada, con entrada y salida independientes.

Tras acceder a un hall de doble altura, este mismo, nos sirve de eje vertebral ya que separa las zonas comunes, de las de descanso y la planta baja de la primera.

La casa se desarrolla casi toda en una planta lo que contribuye a su comodidad y además tiene tres dormitorios en planta alta, con vistas espectaculares, lo que unido a los otros dos existentes sumarían un total

Características:

Posición:

Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios

Orientación:

Sur

Estado:

Buen

Piscina:

Privada, Con Calefacción

Climatización:

Aire Acondicionado, Chimenea

Vistas:

Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina

Ubicación: SOTOGRANDE ALTO

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	6
cuarto de baño	8
Construido	959m ²
terrazza	258m ²
Tamaño de parcela	8050m ²