


**225.000 €**

**Descripción:**

Amplio apartamento de 2 dormitorios en Duquesa Village.

Esta encantadora propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, una amplia sala de estar/comedor y una generosa terraza accesible desde la sala de estar/comedor y el dormitorio principal. También incluye una cocina totalmente equipada y un lavadero. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero conveniente. Construido con los más altos estándares de calidad, este apartamento cuenta con suelos de mármol en todas partes, armarios empotrados y aire acondicionado central.

La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, jardines bellamente cuidados, cinco piscinas atractivas y dos pistas de pádel. Idealmente situada, Duquesa Village está a solo unos minutos en coche de las playas con bandera azul de Manilva y Casares, el Puerto de la Duquesa, y a un corto trayecto en coche de Estepona y Sotogrande. Ya sea que esté buscando el retiro vacacional perfecto con excelente potencial de alquiler o una cómoda residencia permanente, esta propiedad es una elección ideal.

**Características:**

<b>Posición:</b>	Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Estado:</b>	Buen
<b>Piscina:</b>	Comunitaria, Piscina de Niños
<b>Climatización:</b>	Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio
<b>Vistas:</b>	Montaña, Jardín, Urbanas

**Ubicación: LA DUQUESA**

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	2
cuarto de baño	2
Construido	95m <sup>2</sup>
terraza	25m <sup>2</sup>