



6.200.000 €

Descripción:

Elegante villa de estilo contemporáneo en la prestigiosa urbanización de Guadalmina Baja, una de las zonas más exclusivas de Marbella. Situada en una de las mejores calles de la urbanización, a solo unos minutos a pie de la playa y en una parcela excepcionalmente amplia y raramente disponible, esta villa ofrece una oportunidad única de adquisición.

Guadalmina Baja cuenta con seguridad las 24 horas y está a poca distancia de una amplia variedad de servicios y colegios. La propiedad ofrece amplios espacios tanto interiores como exteriores con características de alta gama, incluyendo una gran piscina y un extenso jardín maduro con un arroyo.

La vivienda principal cuenta con 8 dormitorios, 8 baños y un aseo para invitados, además de vestuarios con baño en la zona de la piscina. También incluye una casa independiente para los guardeses, con salón-comedor, cocina, dos dormitorios y un baño, así como un dormitorio adicional con baño en la zona del garaje para el chófer.

La distribución de la villa se centra en un amplio hall de entrada que sirve como distribuidor para toda la vivienda, con grandes ventanales que

Características:

Posición:	Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización
Orientación:	Sur
Estado:	Buen, Requiere Restauración
Piscina:	Privada
Climatización:	Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante
Vistas:	Jardín

Ubicación: GUADALMINA BAJA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	11
cuarto de baño	11
Construido	1454m ²
terrace	300m ²
Tamaño de parcela	5061m ²