



22.500.000 €



Descripción:

Esta impresionante villa de lujo estará situada en la prestigiosa zona de La Reserva de Sotogrande, Cádiz. Con 9 dormitorios y 8 baños, esta amplia propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia y confort. La villa se encuentra en una parcela generosa de 10.126 metros cuadrados y cuenta con una superficie total construida de 4.232 metros cuadrados, incluyendo una gran terraza de 727 metros cuadrados.

Al entrar en la villa, usted es recibido por un gran hall de entrada que conduce a las diversas zonas de estar. La villa cuenta con una cocina totalmente equipada, perfecta para preparar comidas gourmet, y un comedor separado para entretener formalmente. El salón ofrece una acogedora chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor.

La propiedad está diseñada con lujo y comodidad en mente. Incluye un sótano, ideal para almacenamiento adicional o como espacio recreativo. También hay una habitación de invitados, que proporciona privacidad y comodidad para los visitantes. La villa está equipada con modernas comodidades como aire acondicionado, doble acristalamiento y un sistema de entrada de vídeo para mayor seguridad.

Características:

Posición:	Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad
Orientación:	Sureste
Estado:	Excelente, Nueva Construcción
Piscina:	Privada, Cubierta, Con Calefacción
Climatización:	Aire Acondicionado, Chimenea, Baño
Vistas:	Mar, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina

Ubicación: SOTOGRANDE

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	9
cuarto de baño	9
Construido	4232m ²
terraza	727m ²
Tamaño de parcela	10126m ²