



5.060.000 €

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 5,060,000 € hasta 5,200,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 269.00 m2 - 285.00 m2]

Ubicado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo exclusivo ofrece amplios apartamentos diseñados para proporcionar un estilo de vida mediterráneo excepcional, complementado por espectaculares instalaciones comunitarias únicas en la Costa del Sol.

Los residentes disfrutan de zonas comunes bellamente ajardinadas y acceso a un impresionante Social Club con arquitectura contemporánea innovadora. Las instalaciones incluyen un SPA completo, gimnasios interior y exterior con zona de yoga, espacios de coworking y una piscina cubierta climatizada.

El punto culminante del Social Club es su espectacular piscina infinita elevada sobre el suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y las montañas circundantes, junto a un elegante bar de cócteles.

Cada apartamento ha sido meticulosamente diseñado con suelos de gran formato premium, cocinas amplias de Pedro Peña Design y

### Características:

#### Posición:

Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización

#### Orientación:

Suroeste

#### Estado:

Excelente, Nueva Construcción

#### Piscina:

Comunitaria, Privada, Cubierta, Con Calefacción, Piscina de Niños

#### Climatización:

A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Suelo Radiante, Baño

#### Vistas:

Mar, Montaña, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina

### Ubicación: MARBELLA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	3
cuarto de baño	3
Construido	269m <sup>2</sup>
terraza	149m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	112m <sup>2</sup>