



114.000 €

**Descripción:**

Esta es una gran oportunidad para alguien que quiere emprender un proyecto, en medio del pueblo esta es una casa adosada con una construcción al momento de 80M2 en un nivel, sepa que puede hacer 4 niveles aquí en total, eso significa 320M2 de propiedad (4 departamentos). También toca ambas calles y es una propiedad larga, esta propiedad es una propiedad antigua y la última vez fue parcialmente renovada hace más de 20 años. Tiene un sótano que ahora está cerrado, pero podría abrirse de nuevo y tiene en este momento 3 dormitorios, 1 baño, chimenea, patio, cocina amueblada y una hermosa y amplia terraza, aunque dicho esto, hay un montón de posibilidades y creemos que necesita preferiblemente una renovación completa. Puede ser una o varias propiedades en el corazón del pueblo, junto a la escuela, la piscina, los parques infantiles, el médico y todas las demás instalaciones. Vivir aquí no es necesario tener coche. Manilva es un pueblo hermoso, moderno, un poco auténtico, de fácil acceso desde la carretera de peaje y famoso por sus uvas y vino. Háganos saber si tiene preguntas o le gustaría concertar una visita. Podemos ayudar en todo el proyecto y tener un gran arquitecto y constructores que pueden hacer el trabajo, si tiene la visión, ¡tenemos las herramientas!

**Características:**

<b>Posición:</b>	Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques
<b>Orientación:</b>	Norte, Suroeste
<b>Estado:</b>	Regular, Necesita Reformas
<b>Climatización:</b>	Chimenea
<b>Vistas:</b>	Montaña, Urbanas
<b>Características:</b>	Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Fibra óptica

**Ubicación: MANILVA**

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
cuarto de baño	1
Construido	78m <sup>2</sup>
terracea	45m <sup>2</sup>