



6.395.000 €

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 6,395,000 € hasta 8,500,000 €.  
[Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 4] [Construidos: 514.00 m<sup>2</sup> - 733.00 m<sup>2</sup>]

Este desarrollo es un proyecto de lujo sostenible compuesto por 18 villas de diseño individual, situadas en la finca del club de campo de 200 hectáreas. Rodeadas de un magnífico paisaje natural que limita con una reserva de la biosfera de la UNESCO, las villas se encuentran a solo 15 minutos de Marbella. Las vistas hacia el mar Mediterráneo, el estrecho de Gibraltar y la costa de África son simplemente impresionantes.

Premios: El proyecto recibió el premio "Mejor Desarrollo Residencial del Mundo" en los Premios Internacionales de Propiedad 2022. Compitiendo contra 550 otros desarrollos de todo el mundo, también ganó el premio a la "Mejor Arquitectura en Europa".

La construcción está en pleno proceso. Dos empresas constructoras están trabajando en conjunto para construir las villas: el equipo galardonado del Grupo Atlas, conocido por su integridad y excelencia técnica, y la establecida Prinza Construcciones, especialistas en construcción de villas de lujo. Las primeras villas estarán terminadas en



### Características:

#### Posición:

Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques

#### Orientación:

Sureste, Sur, Suroeste

#### Estado:

Excelente, Nueva Construcción

#### Piscina:

Privada

#### Vistas:

Mar, Montaña, Golf, Playa, Panorámicas, Piscina, Lago

#### Características:

Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Pista de Tenis, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano

### Ubicación: BENAHAVÍS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	3
cuarto de baño	3
Construido	514m <sup>2</sup>
terraza	88m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	1337m <sup>2</sup>