


 767.415 €

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 767,415 € hasta 963,991 €. [Habitaciones: 2 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 134.00 m<sup>2</sup> - 282.00 m<sup>2</sup>]

VIVIR CON VISTA AL MAR con un perfecto equilibrio de actividad y tranquilidad.

- 1.- Complejo urbano a sólo 800m del hermoso centro de Estepona.
- 2.- Idealmente situado entre Marbella y Sotogrande con inmejorables vistas al Mar Mediterráneo, África y Gibraltar.
- 3.- Único con su elegante arquitectura y materiales orgánicos con jardines tropicales, flores y palmeras.
- 4.- Somos respetuosos con el medio ambiente porque la urbanización recoge el agua de lluvia y la reutiliza para el sistema de riego y el uso de luces led y paneles solares.
- 5.- Las 28 hectáreas de la urbanización tienen una entrada principal privada con seguridad 24h y cámaras de vigilancia con servicio de conserjería.
- 6.- En el área de la piscina del Centro, hay una piscina temperada por paneles solares y un restaurante abierto todo el año como un punto de encuentro natural. Es posible comer una gran variedad de comidas.
- 7.- Se puede disfrutar de 2600 m<sup>2</sup> de zona deportiva con escuela de padel

### Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Tiendas
<b>Orientación:</b>	Sureste, Sur, Suroeste
<b>Piscina:</b>	Comunitaria
<b>Climatización:</b>	A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante
<b>Vistas:</b>	Mar, Montaña, Panorámicas
<b>Características:</b>	Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Paddle Tenis, Baño En-Suite, Barbacoa, Restaurant

### Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	2
cuarto de baño	2
Construido	134m <sup>2</sup>
terraza	62m <sup>2</sup>