



4.900.000 €

### Descripción:

Hermosa villa de estilo cortijo ubicada en la prestigiosa finca de golf de Guadalmina Baja, a poca distancia de la playa y cerca de un hotel SPA, escuelas internacionales y el centro comercial de Guadalmina con tiendas, bares y restaurantes.

Esta casa de estilo andaluz consta de una casa principal, una casa de piscina y una pista de pádel privada.

La casa ofrece una hermosa área de entrada, con un patio español con naranjos que rodea una fuente que se acerca a la casa principal, que consta de un hall de entrada con una escalera que conduce a la planta superior, que continúa hacia la sala de estar con chimenea, una cocina equipada que funciona Isla en el lado derecho con comedor, lavandería adyacente y alojamiento para el personal.

El salón tiene salida a una terraza cubierta y al hermoso jardín.

Dos habitaciones dobles, con baños en suite y una sala de estar adicional con chimenea, están en el lado izquierdo de la zona de entrada, también con salida a la terraza y al jardín.

En la planta superior, la suite principal incorpora un vestidor, un cuarto de baño con bañera y ducha, una terraza privada con vistas a la piscina y el jardín, y otro dormitorio con baño y aseo.

Un garaje doble completa esta casa.

### Características:

<b>Posición:</b>	Lado de la Playa, Cerca de Golf
<b>Orientación:</b>	Sur
<b>Estado:</b>	Excelente
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Climatización:</b>	Calefacción Central., Chimenea
<b>Vistas:</b>	Piscina

### Ubicación: GUADALMINA

### BAJA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	6
cuarto de baño	6
Construido	700m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	3200m <sup>2</sup>