



10.000.000 €

### Descripción:

Construida en 2002, es, sin duda, una de las casas más deseadas de la zona. Con una imagen de lujo y ostentación al más puro estilo marbellí, se caracteriza por las altísimas calidades empleadas en su construcción y la gran cantidad de detalles artísticos en la decoración, palpables en todo el inmueble.

Lujo y ostentación al más puro estilo marbellí, es sin duda una de las casas más deseadas de la zona, prueba de ello es que José Banús, promotor de la urbanización Nueva Andalucía, escogió para disfrutar de la zona residencial que él mismo había diseñado. Caracterizada por la gran iluminación natural con la que cuenta toda la Villa, un amplio y hermoso hall de doble altura nos da la bienvenida a esta propiedad familiar. Las altísimas calidades y la amplia gama de elementos artísticos en la decoración son palpables en todo el inmueble. Sus 1500 metros cuadrados construidos junto a sus metros de parcela entre los que se encuentra una inmensa piscina de agua salada al aire libre, hacen de ésta la ubicación idónea para poder disfrutar de una de las mejores zonas residenciales de Europa. La parte superior de la Villa, no tiene nada que envidiar a la primera planta de esta propiedad. En ella se ubican las estancias más privadas de la casa, entre las que destacan el dormitorio principal en suite, además de otros cinco dormitorios más. Mención

### Características:

<b>Posición:</b>	Cerca del Mar, Cerca de Marina
<b>Orientación:</b>	Sur
<b>Estado:</b>	Excelente
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Climatización:</b>	Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño
<b>Vistas:</b>	Mar, Panorámicas

### Ubicación: PUERTO BANÚS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	7
cuarto de baño	7
Construido	1592m <sup>2</sup>
terraza	350m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	2559m <sup>2</sup>