

4.295.000 €

Beschreibung:

Diese außergewöhnliche Villa auf drei Ebenen in Nueva Andalucía ist eine echte Aussage des modernen Luxus, die innovative Architektur, anspruchsvolles mediterranes Design und ein außergewöhnliches Maß an Komfort verbindet. Die Residenz befindet sich in einer exklusiven und sehr privaten gated-Entwicklung und verfügt über 24-Stunden-Sicherheits- und umfassende Überwachungskameras, die eine vollständige Ruhe des Geistes und eine diskrete, sichere Umgebung bieten.

Auf einem großzügigen 1.286 m² Grundstück mit 485 m² Wohnfläche bietet die Villa fünf wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, fünf Badezimmer und eine Gästetoilette. Entwickelt für raffinierte unterhaltsame und entspannte Familienleben, ist das Anwesen durch seine spektakulären Proportionen, außergewöhnliche Indoor-Outdoor-Verbindung und nahtlose Open-Plan-Layout definiert.

Im Herzen des Hauses befindet sich ein unglaublicher Doppel-Höhen-Wohnbereich, der ein außergewöhnliches Gefühl von Volumen, Licht und Raum schafft. Die weitläufigen Innenräume fließen mühelos von einem Bereich zum nächsten, mit den Wohn-, Ess- und Küchenräumen, die alle in einem anspruchsvollen, offenen Design verbunden sind. Die bodennahen

Merkmale:

Lage:

Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule

Orientierung:

Südwest

Zustand:

Ausgezeichnet

Pool:

Privat

Klimakontrolle:

Klimaanlage, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

Aussicht:

Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: NUEVA ANDALUCÍA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Wohnfläche	485m ²
Terrasse	141m ²
Grundstückgröße	1229m ²