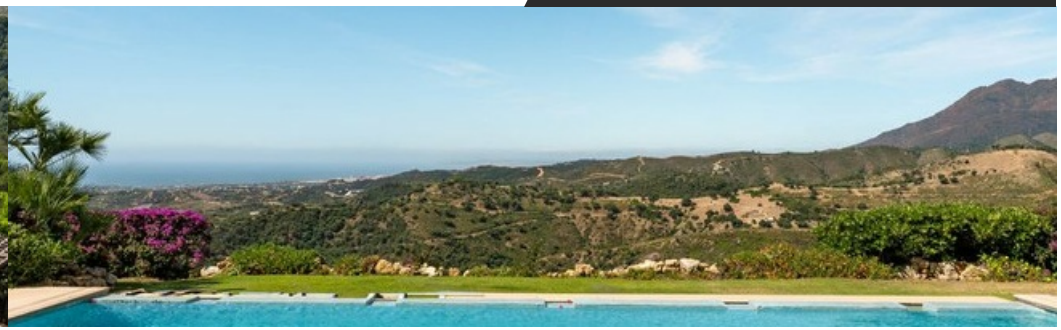
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5429527



4.500.000 €



Beschreibung:

Ein luxuriöses Anwesen zum Verkauf in Legar de Velerín, Estepona, mit fünf Schlafzimmern, sieben Badezimmern, Panoramablick auf das Meer, privaten Bio-Gärten und eleganten Innenräumen, die zeitlose Architektur mit modernem Komfort verbinden.

Dieses Grundstück bietet enormen Spielraum mit dem Potenzial, angesichts der Grundstücksgröße eine luxuriöse private Urbanisation aus mehreren Villen zu errichten. Ein wahr gewordener Traum für Projektentwickler im Wohnungsbau.

In der ruhigen Gegend von Velerín gelegen, genießt die Immobilie einen freien Blick auf Gibraltar, das Mediterranean Sea, Afrika, die umliegenden Golfplätze und das Sierra Bermeja-Gebirge, was einen privaten Rückzugsort an der New Golden Mile schafft. Die Villa erstreckt sich über 1,150 m² und wurde mit einer Südausrichtung entworfen, um das natürliche Licht und den Panoramablick über den ganzen Tag hinweg zu maximieren.

Klassische architektonische Einflüsse werden mit zeitgenössischen Oberflächen ausgeglichen, wobei italienischer Marmor, Details aus

Merkmale:

Lage:
Land, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Wald
Orientierung:
Südwest
Zustand:
Ausgezeichnet
Pool:
Privat, Geheizt
Klimakontrolle:
Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
Aussicht:
Meer, Berge, Hafen, Land, Panoramisch, Garten, Pool, Patio, Wald

Standort: ESTEPONA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	7
Wohnfläche	1070m^2
Terrasse	173m^2
Grundstückgröße	99660m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com