



2.995.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 2,995,000 € 2,995,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 3.5 - 3.5] [Größe gebaut: 479.00 m2 - 479.00 m2]

Diese Villa befindet sich in Sotogrande, einer der exklusivsten Wohngegenden Südeuropas, in der Privatsphäre, Sicherheit und eine enge Verbindung zur Natur in perfektem Gleichgewicht zusammenkommen. Umgeben von weitläufigen Grünflächen, mit freiem Blick über das Mediterranean Sea und die hügelige Landschaft erstklassiger Golfplätze, bietet dieser Standort einen anspruchsvollen, ruhigen Lebensstil, der tief mit seiner Umgebung verwurzelt ist. Die Nähe zu prestigeträchtigen Golfclubs, Polo-Anlagen, einem Beach Club und hochwertigen Lifestyle-Services macht diesen Ort zu einem wahrhaft einzigartigen Ziel für diejenigen, die Exzellenz und Diskretion suchen.

Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 2,700 m², mit einer Gesamtwohnfläche von 479 m², die sich über zwei Etagen verteilt und insgesamt 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein Gäste-WC umfasst.

Die Villa ist als privater Rückzugsort konzipiert, an dem Architektur, Landschaft und Licht auf natürliche Weise aufeinandertreffen. Die Räume

Merkmale:

Lage:

Land, Nähe Golf, Siedlung

Zustand:

Neubau Tag

Pool:

Privat

Aussicht:

Meer, Golf, Panoramisch, Pool

Merkmale:

Überdachte Terrasse, Private Terrasse

Küche:

Vollmontiert, Kochecke

Standort: SAN ROQUE

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Wohnfläche	479m ²
Grundstückgröße	2700m ²