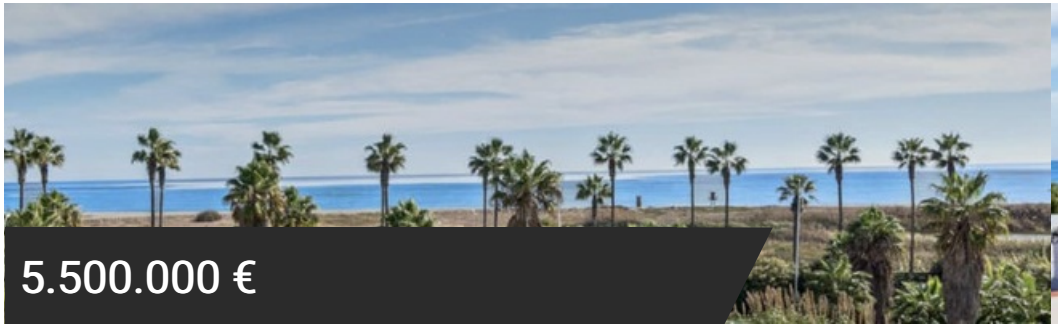
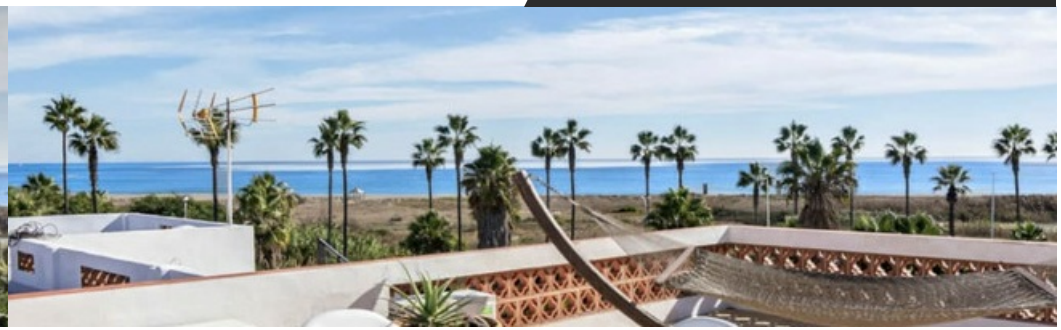
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5396800



5.500.000 €



Beschreibung:

Dieses seltene Boutique-Hotel in erster Strandlinie zum Verkauf in der Nähe von Sotogrande Port stellt eine einzigartige Investitionsmöglichkeit mit außergewöhnlichem Potenzial für das Gastgewerbe, Wellness, Veranstaltungen oder eine private gewerbliche Nutzung an der Costa del Sol dar. Nur wenige Augenblicke von einem der attraktivsten Jachthäfen Südspaniens entfernt gelegen, kombiniert die Immobilie direkten Strandzugang, Meerblick und flexible Unterbringungsmöglichkeiten in einer äußerst begehrten Küstenlage.

Das Anwesen, das derzeit als Boutique-Hotel und Hochzeitslocation betrieben wird, umfasst fünf renovierte Bungalows, die insgesamt bis zu 26 Gäste beherbergen können. Die Bungalows sind als Einheiten mit zwei oder drei Schlafzimmern konfiguriert und jeweils mit Kitchenettes, Badezimmern und privaten Wohnbereichen ausgestattet, die für eine komfortable Unterbringung der Gäste konzipiert wurden.

Die Immobilie ist um großzügige Außenbereiche herum angeordnet, die die Lage direkt am Strand und das mediterrane Klima optimal nutzen. Zu den Merkmalen gehören ein Salzwasser-Swimmingpool mit Meerblick, weitläufige offene Terrassen und ein großer überdachter Außen-

Merkmale:

Orientierung:
Süd
Zustand:
Kürzlich neurenoviert
Pool:
Privat
Aussicht:
Hafen, Pool
Garten:
Gemeinschaftlich
Parkmöglichkeit:
Überdacht, Mehrere

Standort: TORREGUADIARO

Immobilienart	Gewerbeimmobilie
Schlafzimmer	12
Badezimmer	11
Wohnfläche	455m^2
Grundstückgröße	1502m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com