



4.950.000 €

Beschreibung:

Diese wunderschön renovierte Villa im mediterranen Stil vereint zeitlose Architektur mit modernem Luxus, der in einer der renommiertesten Wohngemeinden Marbellas lebt.

Entwickelt, um natürliches Licht, Raum und Komfort zu maximieren, bietet die Residenz elegante Innenräume definiert durch saubere architektonische Linien, raffinierte Oberflächen und eine nahtlose Innen-Außen-Fluss. Umfangreiche Wohn- und Essbereiche schaffen eine einladende Atmosphäre für anspruchsvolle unterhaltsame und entspannte Alltagsleben, während die voll ausgestattete Designküche als funktionales Herz des Hauses dient. Ein privates Büro bietet einen ruhigen und praktischen Arbeitsraum, ideal für moderne Lebensstile.

Die Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, gedanklich entworfen, um Privatsphäre, Ruhe und Komfort zu liefern. Jeder Raum wurde sorgfältig betrachtet, um ein Gefühl von unterschätztem Luxus zu schaffen, die mediterrane Wärme mit moderner Funktionalität verbindet. Ein privates Heimtrainer verbessert das Lifestyle-Angebot, so dass Wellness und Fitness vom Komfort der Residenz genossen werden.

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
Orientierung:	Süd
Zustand:	Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert
Pool:	Privat
Klimakontrolle:	Klimaanlage
Aussicht:	Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: THE GOLDEN MILE

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Wohnfläche	503m ²
Terrasse	30m ²
Grundstückgröße	1501m ²