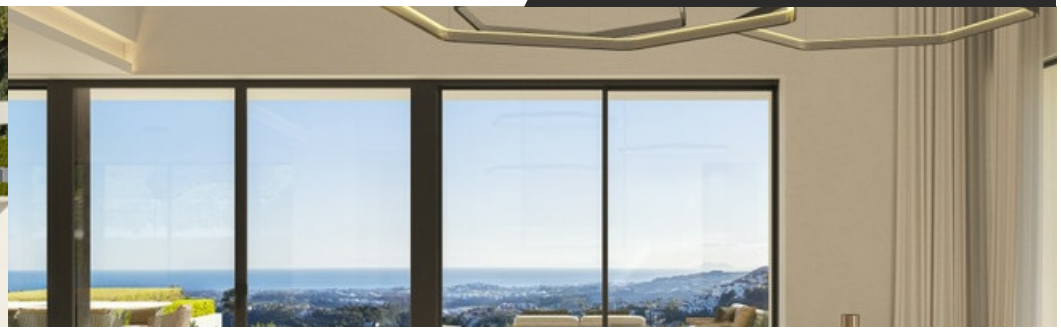
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5389033



11.950.000 €



Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 11,950,000 € 11,950,000 €. [Betten: 6 - 6] [Bäder: 6.5 - 6.5] [Größe gebaut: 1,309.00 m2 - 1,309.00 m2]

Das Projekt gehört zu einer privaten Kollektion innerhalb der prestigeträchtigen geschlossenen Wohnanlage La Reserva de Alcuzcuz in Benahavís — einer abgeschiedenen natürlichen Enklave zwischen Wald und Meer, nur wenige Minuten von Marbella und Puerto Banús entfernt.

Diese Villa erstreckt sich über drei Ebenen auf einem 3.453 m² großen Grundstück, umgeben von gewachsener Vegetation und Panoramablicken auf das Mittelmeer. In engem Dialog mit der Landschaft konzipiert, holt die Architektur den Wald durch immense verglaste Öffnungen und großzügige Außenwohnbereiche ins Innere.

Im Hauptgeschoss fließen offene Wohn-, Ess- und Küchenbereiche nahtlos zu Terrassen, Veranden und einem Pergola-Loungebereich mit Blick auf einen 130 m² großen Swimmingpool mit einer 25 Meter langen Wasser-Spiegelkante. Die Hauptküche wird durch eine Serviceküche, Kühlraum, Speisekammer und Gäste-WC ergänzt, während zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad diskret auf dieser Ebene neben zusätzlichen Lagerräumen

Merkmale:

Lage:
Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt
Orientierung:
Nordwest
Zustand:
Neubau Tag
Pool:
Privat
Klimakontrolle:
A/C Warm, A/C Kalt
Aussicht:
Meer, Golf, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: BENAHAVÍS

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6
Wohnfläche	1309m^2
Terrasse	480m^2
Grundstückgröße	3453m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com