



3.995.000 €

Beschreibung:

Elegante Mediterrane Villa in der Prestigeträchtigen Urbanisation Hacienda Las Chapas, Marbella, mit Bereits Vorhandener Touristenlizenz

Willkommen in einer außergewöhnlichen mediterranen Villa in der renommierten und äußerst begehrten Urbanisation Hacienda Las Chapas, einer der exklusivsten Wohngegenden im Osten von Marbella. Umgeben von Natur, Privatsphäre und Luxus bietet dieses beeindruckende Anwesen zeitlose Eleganz, großzügige Dimensionen und ein außergewöhnliches Investitionspotenzial.

Auf einem weitläufigen Doppelgrundstück von 4.119m² mit wunderschön angelegten, gewachsenen Gärten gelegen, verfügt diese spektakuläre Villa über 676m² Wohnfläche und bietet atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer von nahezu jedem Bereich des Hauses, einschließlich der zahlreichen Terrassen und ruhigen Chill-out-Bereiche.

Eine Wahrhaft Beeindruckende Residenz

Die Villa wurde für luxuriöses Familienleben und stilvolle Unterhaltung konzipiert und verfügt über:

Merkmale:

Lage:

Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung

Orientierung:

Südost, Süd, Südwest, West

Zustand:

Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert

Pool:

Privat, Geheizt

Klimakontrolle:

Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

Aussicht:

Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: MARBELLA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	7
Badezimmer	7
Wohnfläche	676m ²
Terrasse	190m ²
Grundstückgröße	4119m ²