



**2.700.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 2,700,000 € 2,750,000 €. [Betten: 3 - 4] [Bäder: 3 - 4] [Größe gebaut: 253.00 m2 - 267.00 m2]

Gelegen in einer der begehrtesten Lagen im Osten von Málaga, definieren diese zwei exklusiven Stadthäuser das Konzept der Wohnsophistik neu.

Die Häuser wurden entworfen, um maximalen Komfort und natürliches Licht zu bieten, und verfügen jeweils über eine großzügige Raumaufteilung, einen privaten Aufzug und einen eigenen Stellplatz. Große Fenster durchfluten die Innenräume mit Tageslicht und bieten einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer.

Die Immobilien wurden mit hochwertigen Materialien und in Zusammenarbeit mit führenden Anbietern wie Porcelanosa entwickelt, was erstklassige Ausstattungen und eine zeitlose Ästhetik garantiert.

Zudem sind sie mit Luft-Wasser-Wärmepumpen zur Warmwasserbereitung sowie Photovoltaikanlagen zur Stromerzeugung ausgestattet, wodurch Energieeinsparungen von bis zu 60 % möglich sind.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Stadt, Strandseite, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Jachthafen
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Aussicht:</b>	Meer, Strand, Garten, Pool
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Bad en Suite, Handicapfreundlich
<b>Küche:</b>	Vollmontiert, Kochecke

**Standort: MALAGA ESTE**

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohnfläche	253m <sup>2</sup>
Terrasse	88m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	95m <sup>2</sup>