CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5350306





5.950.000 €

Beschreibung:

Zeitgenössische Doppelhaushälfte in Atalaya Río Verde

Diese außergewöhnliche Doppelhaushälfte befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Atalaya Río Verde und vereint modernes Design, hochwertige Materialien und eine erstklassige Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden von Nueva Andalucía. Nur wenige Minuten von renommierten Golfplätzen, Stränden, gehobenen Restaurants, Puerto Banús und dem Aloha College entfernt, bietet die Immobilie eine ideale Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Bequemlichkeit.

Die im Dezember 2023 fertiggestellte Villa umfasst eine Gesamtfläche von 703 m², darunter 415 m² Wohnfläche, 288 m² Terrassen und ein 92 m² privater Garten. Auf vier Etagen verteilt und sowohl über Treppe als auch über einen privaten Aufzug verbunden, ist das Haus so konzipiert, dass es maximales Tageslicht bietet und einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen ermöglicht.

Der Eingangsbereich empfängt mit einem eleganten Flur und Wasserelementen und führt in den großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit bodentiefen Fenstern und Zugang zu einer weitläufigen

Merkmale:

Lage:
Nähe Golf, Nähe Schule
Orientierung:
Südwest
Zustand:
Ausgezeichnet
Pool:
Gemeinschaftlich, Geheizt
Klimakontrolle:
Klimaanlage, Fußbodenheizung
Aussicht:
Meer, Berge

Standort: NUEVA ANDALUCÍA

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Wohnfläche	415m^2
Terrasse	288m^2
Grundstückgröße	703m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com