



**3.750.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 3,750,000 € 3,750,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 500.00 m2 - 500.00 m2]

Gelegen im privilegierten Enklave von Real de La Quinta, integriert sich diese Villa in eine der exklusivsten und aufstrebendsten Wohnentwicklungen an der Costa del Sol. Umgeben von Natur, mit offenen Ausblicken auf das Mittelmeer, den See und die Berge, bietet diese Umgebung eine außergewöhnliche Kombination aus Privatsphäre, Sicherheit und Lebensqualität.

Real de La Quinta steht für ein neues Konzept luxuriöser Urbanisierung: niedrige Dichte, weitläufige Grünflächen, 24-Stunden-Zugangskontrolle und eine sorgfältig geplante Umgebung, in der jedes Grundstück eine direkte Verbindung zur Landschaft genießt. Hinzu kommt die Nähe zu Marbella und Puerto Banús, die es ermöglicht, die Ruhe zu genießen, ohne auf die Dienstleistungen, Gastronomie und den internationalen Lebensstil zu verzichten, der die Region auszeichnet.

In diesem Rahmen entsteht dieses Projekt: eine Immobilie, die für diejenigen konzipiert wurde, die mehr als nur eine Wohnung suchen –

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch, See
<b>Merkmale:</b>	Private Terrasse
<b>Garten:</b>	Privat

**Standort: LA QUINTA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	500m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	2145m <sup>2</sup>