



2.390.000 €



Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 2,390,000 € 2,390,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 489.00 m2 - 489.00 m2]

In der prestigeträchtigen Umgebung des San Roque Club in Sotogrande gelegen, ist diese Villa ein zeitgenössisches architektonisches Meisterwerk, in dem Design, Natur und Privatsphäre elegant verschmelzen – in einer der exklusivsten Wohn-Enklaven Südeuropas.

Der San Roque Club ist bekannt für seinen renommierten Meisterschafts-Golfplatz, großzügige Parzellen umgeben von mediterraner Vegetation und eine ruhige, sichere Atmosphäre. Die Nähe zum Sotogrande Marina, dem Santa María Polo Club, internationalen Schulen und einigen der besten Strände der Region macht es zu einem sehr begehrten Ziel für internationale Käufer, die Lebensqualität und Exklusivität suchen.

Die Villa wurde so entworfen, dass sie natürliches Licht und freie Blicke auf die grüne Umgebung optimal nutzt, die die Gegend prägt. Ihre zeitgenössische Architektur zeichnet sich durch klare Linien, ausgewogene Volumen und große Glasflächen aus, die die Innenräume mit großzügigen Terrassen und Außenbereichen verbinden.

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf
Zustand:	Neubau Tag
Pool:	Privat
Aussicht:	Garten, Pool
Merkmale:	Private Terrasse
Garten:	Privat

Standort: SAN ROQUE CLUB

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	489m ²
Grundstückgröße	2222m ²