



5.200.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 5,200,000 € 5,200,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 447.00 m2 - 447.00 m2]

Direkt am Strand in Marbella gelegen, bietet diese exklusive Anlage auch elegante Doppelhaushälften-Villen, die Privatsphäre, Raum und außergewöhnliche Qualität in einem der begehrtesten Gebiete der Costa del Sol bieten.

Die Villen verbinden zeitgenössische Architektur mit Premium-Materialien und raffinierten Oberflächen und schaffen anspruchsvolle und komfortable Häuser. Geräumige Innenräume verbinden sich nahtlos mit Außenbereichen und ermöglichen den Bewohnern, das mediterrane Klima voll auszukosten.

Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool und Jacuzzi und schafft eine persönliche Oase zur Entspannung und Freizeit. Die Innenräume bieten großformatige Böden, Designer-Küchen von Pedro Peña Design und hochwertige Gaggenau-Geräte, ergänzt durch ein leistungsstarkes Hausautomationssystem, das das gesamte Haus steuert.

Merkmale:

Lage:	Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
Orientierung:	Südwest
Zustand:	Ausgezeichnet, Neubau Tag
Pool:	Gemeinschaftlich, Privat, Innen, Geheizt, Kinderpool
Klimakontrolle:	A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Berge, Strand, Panoramisch, Garten, Pool

Standort: MARBELLA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	447m ²
Terrasse	228m ²
Grundstückgröße	135m ²