



990.000 €

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 990,000 € 1,050,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 3 - 3] [Größe gebaut: 244.00 m2 - 255.00 m2]

In einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa del Sol gelegen, bietet diese exklusive Anlage die perfekte Balance zwischen Ruhe und Komfort. Umgeben von Natur und offenen Ausblicken, aber nur wenige Minuten von der Küste entfernt, ermöglicht sie einen ruhigen Lebensstil mit einfachem Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten.

Mit schnellem Zugang zur Autobahn AP-7 sind Marbella, Fuengirola und der Flughafen Málaga bequem erreichbar, was den Alltag und das Reisen besonders einfach macht.

Die Wohnanlage bietet moderne Häuser mit hellen Innenräumen, großzügigen Grundrissen und eleganten Ausstattungen. Jede Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer sowie einen zusätzlichen vielseitigen Raum, der als Homeoffice, Fitnessraum, Kinoraum oder Spielbereich genutzt werden kann.

Im gesamten Haus werden hochwertige Materialien verwendet, darunter

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Stadt, Nähe Wald
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Klimakontrolle:</b>	Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Keller

**Standort: CALANOVA GOLF**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Wohnfläche	244m <sup>2</sup>
Terrasse	40m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	33m <sup>2</sup>