



2.659.000 €

Beschreibung:

LUXURY VILLA IN RIO VERDE: VOLLSTÄNDIG RENOVIERT 2024 (GOLDEN MILE)

Strategische Investitionsmöglichkeit in Rio Verde, der begehrtesten Gegend von Marbellas Golden Mile, nur wenige Schritte vom Strand und Puerto Banus entfernt. Dieses hochwertige Objekt wurde 2024 einer Komplettrenovierung unterzogen und besticht durch moderne High-End-Ausführungen sowie ein zeitgemäßes architektonisches Design.

PROPERTY LAYOUT:

Hauptresidenz: 6 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, verteilt auf zwei Etagen. Verfügt über einen weitläufigen Open-Plan-Wohnbereich mit erstklassigem natürlichem Lichteinfall.

Gästehaus: Unabhängiges, 57 m2 großes Gebäude (perfekt als Studio oder Gästesuite geeignet).

Außenbereich: Privates Grundstück mit angelegtem Garten, Swimmingpool, BBQ-Bereich und zwei großen Veranden.

Merkmale:

Lage:
Stadt, Strandseite, Hafen, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Yachthafen, Nähe Jachthafen, Siedlung
Orientierung:
Ost, Südost
Zustand:
Ausgezeichnet
Pool:
Privat
Klimakontrolle:
Klimaanlage
Aussicht:
Berge, Pool, Städtisch

Standort: MARBELLA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	6
Badezimmer	4
Wohnfläche	390m ²
Terrasse	50m ²
Grundstückgröße	280m ²