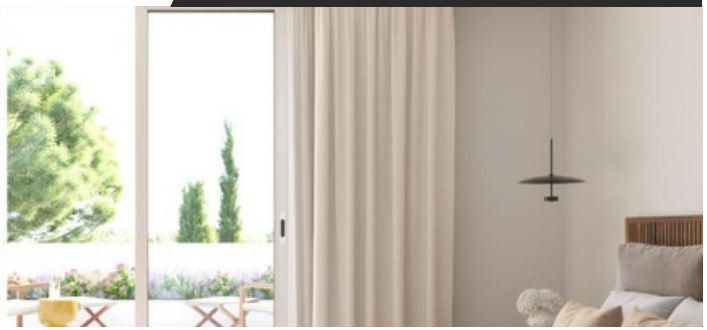
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5315803



1.014.000 €





Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 1,014,000 € 2,200,000 €. [Betten: 3 - 4] [Bäder: 3.5 - 4.5] [Größe gebaut: 225.00 m2 - 260.00 m2]

Innerhalb der exklusiven La Reserva de Sotogrande gelegen, befindet sich dieses außergewöhnliche Projekt in einer Enklave, die für ihre Sicherheit, Ruhe und ihren anspruchsvollen Lebensstil bekannt ist. Die Umgebung bietet eine einzigartige Kombination aus renommierten Sport-, Sozial- und Bildungseinrichtungen und schafft damit den idealen Rahmen für gehobenes Wohnen.

Das Projekt liegt neben dem La Cañada Golf Club und nur wenige Minuten vom Real Club Valderrama, dem Yachthafen von Sotogrande sowie dem örtlichen Reitclub entfernt und bietet den Bewohnern die Möglichkeit, das ganze Jahr über Outdoor-Aktivitäten zu genießen. Sotogrande profitiert von mehr als 300 Sonnentagen pro Jahr und ist somit sowohl als Feriendomizil als auch als dauerhafter Wohnsitz ideal. Innerhalb von La Reserva befindet sich zudem die renommierte Sotogrande International School, anerkannt als eine der führenden internationalen Schulen des Landes.

Die Anlage umfasst 49 Wohneinheiten, jeweils mit privatem Swimmingpool

Merkmale:

Lage:
Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung
Zustand:
Ausgezeichnet, Neubau Tag
Pool:
Privat
Klimakontrolle:
A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung
Aussicht:
Berge, Golf, Land, Panoramisch, Garten, Pool, See, Wald
Merkmale:
Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, 24-Stunden-Rezeption, Kindergarten, Optische Faser

Standort: SOTOGRANDE

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohnfläche	225m^2
Terrasse	32m^2
Grundstückgröße	81m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com