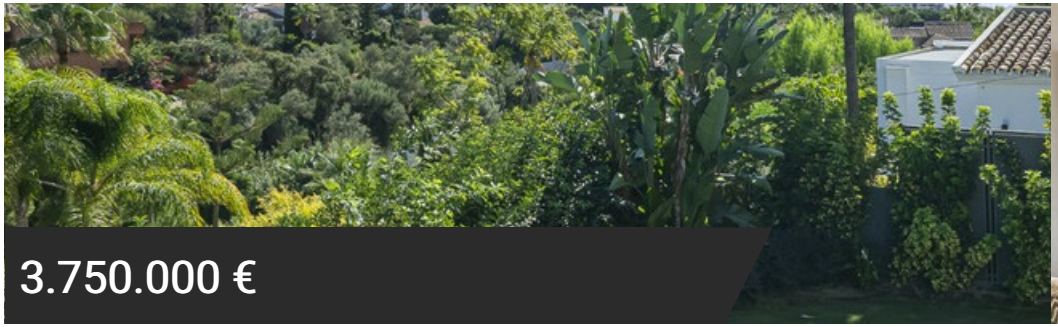
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5315494



3.750.000 €



Beschreibung:

Villa Caluna ist ein vollständig renoviertes Luxus-Familienhaus in El Rosario, gelegen auf einem 1,040 m² großen Grundstück mit 460 m² bebauter Fläche. Es bietet fünf Schlafzimmer, darunter eine außergewöhnliche Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank. Die Master-Suite verfügt über separate Badezimmer für Sie und Ihn mit Meerblick. Das Haus besticht durch großzügige offene Wohnbereiche sowie ein privates Büro.

Die Küche ist nach höchstem Standard mit Premium-Geräten ausgestattet. Sie umfasst zudem eine Vorbereitungsküche und eine Speisekammer für müheloses Bewirten von Gästen. Ein flexibler Zusatzraum kann als Fitnessstudio, Kinoraum oder für weitere Schlafzimmer genutzt werden. Im Obergeschoss finden Sie elektrische Vorhänge und LED-Beleuchtung in den Kleiderschränken.

Im Außenbereich können Sie einen beheizten Pool und Platz zum ganzjährigen Entspannen genießen. Eine Fußbodenheizung erstreckt sich über die gesamte Villa und sorgt für absoluten Komfort. Solarmodule unterstützen sowohl die Stromversorgung als auch die Heizung für eine bessere Effizienz. Parkmöglichkeiten sind für drei Autos vorhanden.

Merkmale:

Lage:
Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule
Orientierung:
Südost
Zustand:
Ausgezeichnet, Kürzlich neurenoviert
Pool:
Privat, Geheizt
Klimakontrolle:
Klimaanlage, Zentralheizung, Fußbodenheizung
Aussicht:
Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool, Städtisch

Standort: EL ROSARIO

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Wohnfläche	460m^2
Grundstückgröße	1040m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com