



2.550.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 2,550,000 € 2,550,000 €. [Betten: 8 - 8] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 450.00 m2 - 450.00 m2]

Wenn Sie nach einer sorgenfreien Investition mit hohen Renditen suchen, bieten wir ein intelligentes Co-Housing-Modell ohne Bedenken hinsichtlich der touristischen Vermietungslizenzen an. Diese individuelle Villa ist in Luxusapartments unterteilt, die vollständig ausgestattete Badezimmer und Küchen, Fußbodenheizung in den Badezimmern und Klimaanlage in allen Räumen bieten. Die Immobilie bietet gemeinsame Außenbereiche, einen Pool mit ökologischer Filtration und einen Garten sowie Innenausstattungen wie einen Aufzug.

Das halbe Untergeschoss, das von natürlichem Licht profitiert, umfasst eine Sauna, einen Jacuzzi, ein Fitnessstudio und Waschküchen, die alle mit erneuerbarer Energie betrieben werden. Diese nachhaltig gestalteten Villen werden mit umweltfreundlichen Materialien gebaut, um die ökologische Verantwortung zu gewährleisten.

Wir bieten einen Rundum-Service, bei dem wir uns um alles kümmern: Grundstückserwerb, architektonisches Design, Genehmigungen, rechtliche

Merkmale:

Lage:	Nähe Geschäfte, Nähe Meer
Zustand:	Neubau Tag
Pool:	Privat
Klimakontrolle:	A/C Warm, A/C Kalt, Badezimmer mit FBH
Aussicht:	Meer, Strand, Garten, Pool, Städtisch
Merkmale:	Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Private Terrasse, Fitnessstudio, Sauna, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich, Jacuzzi

Standort: BEL AIR

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	8
Badezimmer	4
Wohnfläche	450m ²
Grundstückgröße	1086m ²