



**399.000 €**

### Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 399,000 € 1,317,000 €. [Betten: 2 - 3] [Bäder: 1 - 2] [Größe gebaut: 76.00 m<sup>2</sup> - 154.00 m<sup>2</sup>]

Dies ist eine neu lancierte Boutique-Wohnanlage in einer der begehrtesten Gegenden von San Pedro de Alcántara, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand, der Paseo Marítimo, dem Boulevard sowie allen wichtigen Dienstleistungen, Restaurants und Annehmlichkeiten entfernt. Das Projekt wurde konzipiert, um zeitgenössische Architektur, hochwertige Spezifikationen und einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer erstklassigen Küstenlage zu vereinen.

Die Anlage besteht aus einer begrenzten Anzahl an Einheiten und gewährleistet dadurch Privatsphäre und Exklusivität:

10 Reihenhäuser  
17 Apartments  
11 Doppelhaushälften  
6 Gewerbeeinheiten

Architektur und Außengestaltung  
Die Anlage zeichnet sich durch moderne, klare architektonische Linien aus,

### Merkmale:

#### Lage:

Stadt, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule

#### Zustand:

Neubau Tag

#### Klimakontrolle:

A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

#### Merkmale:

Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Solarium, Abstellraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, In der Nähe einer Kirche, Keller, Optische Faser

#### Küche:

Vollmontiert, Kochecke

#### Garten:

Angelegter Garten

**Standort: SAN PEDRO DE  
ALCÁNTARA**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohnfläche	76m <sup>2</sup>
Terrasse	13m <sup>2</sup>