



**539.000 €**

## Beschreibung:

Außergewöhnliches Eck-Reihenhaus mit Panoramablick auf das Meer.

Die , entworfen vom weltweit renommierten Architekten Melvin Villarroel, besticht durch seinen charmanten andalusischen Stil und höchste Qualität in allen Details. Exklusive Materialien wie Marmorböden und -wandfliesen, Aluminiumfensterrahmen, erstklassige Marken-Küchengeräte sowie Granitarbeitsplatten sorgen für ein luxuriöses Wohngefühl.

Dieses charmante Haus erstreckt sich über zwei Etagen sowie ein großzügiges Untergeschoss und eine Dachterrasse und bietet viel Wohnraum, Privatsphäre und atemberaubende Ausblicke.

Das Erdgeschoss verfügt über einen großen, hellen Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche sowie direkten Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die sich ideal für Essen im Freien und entspannte Stunden eignet. Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Das Hauptschlafzimmer bietet einen privaten Balkon mit traumhaftem Meerblick. Zwei der drei Schlafzimmer genießen schöne Meerblicke in Richtung Gibraltar und der afrikanischen Küste.

Das Untergeschoss (ca. 90 m²) umfasst eine Waschküche, ein Gäste-WC sowie einen sehr großen, vielseitig nutzbaren Raum. Dieser Bereich kann

## Merkmale:

Lage:
Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
Orientierung:
Südwest
Zustand:
Ausgezeichnet
Pool:
Gemeinschaftlich
Klimakontrolle:
Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
Aussicht:
Meer, Berge, Panoramisch

## Standort: MANILVA

Immobilienart	Reihenhaus
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Wohnfläche	230m <sup>2</sup>
Terrasse	99m <sup>2</sup>