



12.100.000 €

## Beschreibung:

Die deutsche Beschreibung ist in Bearbeitung. Bis zur Fertigstellung sehen Sie nachfolgend die englische Beschreibung:

**\*\*Developable plot in prime location – Fuengirola\*\***

Unique investment opportunity in a **\*\*37,026 m<sup>2</sup> developable plot\*\***, located in the **\*\*heart of Fuengirola\*\***, in an **\*\*unbeatable location\*\*** between the sought-after areas of **\*\*Los Boliches and Los Pacos\*\***.

**\*\*Strategic location\*\***

\* Direct access to the **\*\*A-7 motorway\*\***

\* **\*\*Walking distance from the beach\*\***

\* Close to the **\*\*Los Boliches train station\*\***

\* Surrounded by all amenities: **\*\*Mercadona, shops, schools, restaurants, bars and public transport\*\***

**\*\*Privileged views\*\***

Enjoy **\*\*stunning views of the sea and Fuengirola Bay\*\***, an exceptional added value for any residential development or real estate project.

## Merkmale:

### Lage:

Stadt, Gewerbegebiet, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald

### Orientierung:

Nord, Nordost, Ost, Südost, Süd, Südwest, West, Nordwest

### Zustand:

Benötigt Restaurierung

## Standort: FUENGIROLA

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Immobilienart   | Grundstück          |
| Schlafzimmer    | 0                   |
| Badezimmer      | 0                   |
| Wohnfläche      | 39525m <sup>2</sup> |
| Grundstückgröße | 39525m <sup>2</sup> |