



**4.550.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 4,550,000 € 4,550,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 267.00 m2 - 267.00 m2]

In einer privilegierten Enklave im Gebiet Nagüeles gelegen, ist diese Villa ein Refugium der Ruhe, in dem zeitgenössisches Design in perfekter Harmonie mit Meerblicken verschmilzt.

Entworfen für diejenigen, die einen mediterranen Lebensstil suchen, verfügt sie über großzügige Gesellschaftsbereiche, die natürlich in eine Landschaft übergehen, die Exklusivität, Privatsphäre und Wohlbefinden evozieren soll. Diese einzigartige Villa hat eine Wohnfläche von 267 m<sup>2</sup> und umfasst 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer und ein Gäste-WC. Jeder Raum wurde geschaffen, um die raffinierteste Moderne mit der warmen Eleganz der Costa del Sol in Einklang zu bringen.

Nur wenige Minuten von den lebhaftesten Bereichen der Küste entfernt und umgeben von Privatsphäre und Ruhe, erreicht diese Villa die perfekte Kombination aus zeitgenössischem Luxus, Gelassenheit und einer außergewöhnlichen Lage.

**Merkmale:**

<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Aussicht:</b>	Meer, Panoramisch, Garten, Pool
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Bad en Suite
<b>Küche:</b>	Kochecke
<b>Garten:</b>	Privat, Angelegter Garten

**Standort: NAGÜELES**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	267m <sup>2</sup>
Terrasse	128m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	1000m <sup>2</sup>