

290.000 €**Beschreibung:**

Bahia de las Rocas - Penthousewohnung mit 2 Schlafzimmern und fantastischem Meerblick!

Die Wohnung befindet sich in schöner und ruhiger Halbhöhenlage zwischen La Duquesa und Sotogrande. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohn-Esstimmer, einer Küche mit Durchreiche und extra Abstellraum, einer großen Terrasse mit Meerblick, 2 Schlafzimmer mit guter Größe (beide mit Einbauschränken), 2 Badezimmer (davon eins en-suite). Die Terrasse in Süd/Westausrichtung bietet einen der schönsten Ausblicke auf die afrikanische Küste und auf Gibraltar. Im Kaufpreis enthalten sind 1 Tiefgaragenplatz und ein Keller. Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen schönen Pool mit großzügigen Grünanlagen mit Blick auf Gibraltar und einer Paddletennisanlage. In weniger als 15 Minuten erreichen Sie zu Fuß den Strand. Supermärkte, Restaurants und Ärzte befinden sich in wenigen Fahrminuten, ebenso die "International School of Sotogrande".

**Merkmale:****Lage:**

Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung

Orientierung:

Südwest, West

Zustand:

Gut

Pool:

Gemeinschaftlich

Klimakontrolle:

Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt

Aussicht:

Meer, Berge, Hafen, Panoramisch

Standort: MANILVA

Immobilienart	Penthouse
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	100m ²
Terrasse	20m ²