



464.000 €

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 464,000 € 1,376,000 €. [Betten: 1 - 4] [Bäder: 1 - 3] [Größe gebaut: 64.00 m2 - 175.00 m2]

Luxuriöse 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen in Selwo–New Golden Mile, nur wenige Minuten von Puerto Banús und Estepona entfernt, in einer exklusiven, geschlossenen Wohnanlage mit umfangreichen Annehmlichkeiten wie Fitnessstudio, Spa, Coworking-Bereich, Padelplatz, Whirlpools, Sommerpool für Erwachsene und Kinder, beheiztem Infinity-Pool mit Panoramablick auf das Meer, Kinderspielplätzen und Sicherheitszugang.

Auf einem Hügel gelegen mit spektakulärem Meerblick und nur 2 km vom Strand entfernt, verfügen alle Wohnungen über großzügige Innen- und Außenbereiche, Top-Marken und hohe Qualitätsstandards wie Fußbodenheizung in allen 3- und 4-Zimmer-Einheiten sowie sehr großzügige Terrassen und Gärten.

Geboten werden eine vollständige, kostenfreie Personalisierung aller Innenmaterialien, flexible Innenarchitektur, Möbelpakete, Kundendienst vor Ort nach dem Verkauf sowie die Garantie eines der führenden und

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
<b>Orientierung:</b>	Süd, Südwest
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich, Geheizt, Kinderpool
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Land, Panoramisch, Pool

**Standort: ESTEPONA**

<b>Immobilienart</b>	Wohnung
<b>Schlafzimmer</b>	1
<b>Badezimmer</b>	1
<b>Wohnfläche</b>	64m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	24m <sup>2</sup>