



14.995.000 €

Beschreibung:

Diese außergewöhnliche zeitgenössische Residenz im renommierten Marbella Hill Club, nur wenige Minuten von der Goldenen Meile entfernt, verkörpert moderne Eleganz und architektonische Meisterschaft. Entworfen von Villaroel und erbaut von B Solis, vereint sie auf harmonische Weise Naturstein, Glas und klare geometrische Linien über drei Ebenen, umgeben von einer üppigen Gartenlandschaft, gestaltet von Esspora. Das Ergebnis ist ein elegantes Refugium, das Privatsphäre, Weitläufigkeit und natürliche Schönheit perfekt in Einklang bringt.

Das Untergeschoss ist dem Wohlbefinden und der Freizeit gewidmet. Es umfasst ein vollständig ausgestattetes Gästezimmer, einen Hauswirtschaftsraum, eine stilvolle Lounge mit maßgefertigter Bar sowie ein luxuriöses Spa mit beheiztem Innenpool, Sauna und Fitnessbereich. Ein speziell konzipierter Technikraum von Proinsement unterstreicht den hohen technischen Anspruch und die außergewöhnliche Qualität des Hauses.

Das Hauptgeschoss folgt einem offenen Raumkonzept, das Wohn-, Ess- und Küchenbereiche nahtlos miteinander verbindet. Diese öffnen sich zu einer großzügigen Terrasse mit Blick auf Garten und Pool – ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden. Eine zusätzliche Vorbereitungsküche sorgt für Funktionalität, während zwei Gästezimmer

Merkmale:

Lage:

Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule

Orientierung:

Süd, West

Zustand:

Ausgezeichnet

Pool:

Privat

Aussicht:

Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool

Merkmale:

Überdachte Terrasse, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Sauna, Gamesroom, Bad en Suite, Jacuzzi, Bar

Standort: THE GOLDEN MILE

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	7
Wohnfläche	799m ²
Terrasse	392m ²
Grundstückgröße	3560m ²