


**1.650.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 1.650.000 € 1.850.000 €. [Betten: 4 - 5] [Bäder: 4 - 5] [Größe gebaut: 627.00 m<sup>2</sup> - 729.00 m<sup>2</sup>]

Jede Villa ist sorgfältig gestaltet, um sowohl Eleganz als auch Komfort zu bieten. Die großzügigen Wohnräume und Küchen sind mit hochwertigen Geräten ausgestattet, während bodenlange Glasscheiben eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen schaffen – vier der sieben Villen bieten atemberaubende Meerblitze. Draußen verfügt jede Villa über einen privaten Swimmingpool und üppige tropische Gärten, die einen friedlichen und malerischen Rückzugsort bieten.

Die Anlage genießt eine erstklassige Lage, nur einen kurzen Spaziergang von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Restaurants, Bars, Supermärkten und Einkaufszentren entfernt. Trotz der Nähe zu diesen Annehmlichkeiten bewahrt das Gebiet eine friedliche und ruhige Atmosphäre, was es ideal für das Familienleben macht.

Perfekt gelegen bieten die Villen einen bequemen Zugang zu einem Mercadona-Supermarkt und einer Hauptstraße, die Málaga mit Marbella verbindet, was den täglichen Einkauf und Pendeln mühelos macht. Mit dem


**Merkmale:**
**Lage:**

Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung

**Zustand:**

Neubau Tag

**Pool:**

Privat

**Klimakontrolle:**

A/C Warm, A/C Kalt

**Aussicht:**

Garten, Pool

**Merkmale:**

Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Bad en Suite, Doppelverglasung, Keller

**Standort: CALAHONDA**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	627m <sup>2</sup>
Terrasse	300m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	464m <sup>2</sup>