CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5179789





5.500.000 €

Beschreibung:

Casa Quijote vereint zeitgenössischen Luxus mit architektonischer Exzellenz in einer der exklusivsten Lagen von Sotogrande. Entworfen vom renommierten Architekten McClundie, erstreckt sich die Villa über 1.240 m², davon 862 m² Innenräume und 342 m² Terrassen mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz. Die Fertigstellung ist für 2025 geplant.

Die Villa verfügt über sieben Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en Suite, und überzeugt durch Privatsphäre, Komfort und Eleganz. Großzügige Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und betonen die südliche Ausrichtung. Der offene Wohn- und Essbereich verbindet moderne Ästhetik mit Funktionalität, während die Küche mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet ist. Zusätzlichen Komfort bieten ein Hausautomationssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage und ein Aufzug, der bis zur Dachterrasse führt.

Das abfallende Grundstück von 3.300 m² bietet Platz für einen Tennis- oder Padelplatz, ohne die weitläufigen Gärten zu beeinträchtigen. Ein Infinity-Salzwasserpool mit Solarheizung sorgt für ganzjährigen Badespaß, umgeben von automatischer Bewässerung und sorgfältig gestalteten

Merkmale:

Orientierung:
Süd
Zustand:
Neubau Tag
Pool:
Privat
Klimakontrolle:
Klimaanlage, Fußbodenheizung
Aussicht:
Golf, Garten, Pool
Merkmale:
Bad en Suite

Standort: SOTOGRANDE ALTO

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	7
Badezimmer	10
Wohnfläche	862m^2
Terrasse	342m^2
Grundstückgröße	3300m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com