

**1.580.000 €**

**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 1,580,000 € 1,580,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 340.00 m2 - 340.00 m2]

Luxus-Moderne Frontline-Golf-Villa im La Cala Golf Resort – Baubeginn 2. Quartal 2026

Willkommen zu diesem Projekt: eine beeindruckende zeitgenössische Frontline-Golf-Villa im exklusiven La Cala Golf Resort, perfekt gelegen zwischen Marbella und Málaga.

Diese brandneue Luxusvilla mit 3–4 Schlafzimmern und 3–4 Bädern wurde von den deutschen Architekten Schween & Schween geplant und entworfen. Mit höchsten Standards und Premium-Materialien ausgestattet bietet sie elegante Architektur, nahtloses Innen-Außen-Wohnen und ununterbrochene Frontline-Golf-Blicke – alles in einer ruhigen Sackgasse für maximale Privatsphäre.

Auf einem 715 m<sup>2</sup> Grundstück mit 340 m<sup>2</sup> bebauter Fläche umfassen die Hauptmerkmale:  
- Frontline-Golf-Lage mit freiem Blick

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Erste Linie Golf, Nähe Golf
<b>Zustand:</b>	Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Privat
<b>Klimakontrolle:</b>	A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH
<b>Aussicht:</b>	Berge, Golf, Panoramisch, Garten, Pool
<b>Merkmale:</b>	Überdachte Terrasse, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Grill, Doppelverglasung, Optische Faser

**Standort: LA CALA GOLF**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	340m <sup>2</sup>
Terrasse	77m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	715m <sup>2</sup>