

**1.595.000 €**

### Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 1.595.000 € 1.795.000 €. [Betten: 3 - 4] [Bäder: 3 - 4] [Größe gebaut: 244.00 m<sup>2</sup> - 331.00 m<sup>2</sup>]

Gelegen im Herzen des exklusiven Sierra Blanca Country Club bietet diese bemerkenswerte Entwicklung von nur drei nach Südwesten ausgerichteten Villen, eine außergewöhnliche Kombination aus Luxus, Abgeschiedenheit und natürlicher Schönheit. Innerhalb einer geschlossenen Wohnanlage gelegen, verkörpert sie Raffinesse und Ruhe in einer der privilegiertesten Lagen an der Costa del Sol.

Sorgfältig positioniert, um die erhöhte Lage optimal zu nutzen, bieten die Villen weitreichende Panoramablicke über die üppigen Pinienwälder der Sierra Blanca, das Mittelmeer und den ruhigen Istán-See. Mit größter Liebe zum Detail entworfen, vereint jede Villa architektonische Eleganz mit Komfort und Funktionalität und garantiert so einen wahrhaft raffinierten Lebensstil.

Ob beim Empfang von Gästen im hellen Wohn-Essbereich, beim Genießen eines friedlichen Sonnenaufgangs vom Schlafzimmer aus oder beim Entspannen auf der Terrasse inmitten der Natur – dieses Zuhause bietet



### Merkmale:

#### Lage:

Berg-Pueblo, Siedlung

#### Orientierung:

Südwest

#### Zustand:

Neubau Tag

#### Pool:

Privat

#### Klimakontrolle:

A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH

#### Aussicht:

Meer, Berge, Land, Panoramisch, Garten, Pool, See, Wald

### Standort: ISTÁN

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohnfläche	244m <sup>2</sup>
Terrasse	96m <sup>2</sup>