


**449.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 449.000 € 765.000 €. [Betten: 3 - 3] [Bäder: 2 - 2]  
[Größe gebaut: 99.00 m<sup>2</sup> - 116.00 m<sup>2</sup>]

In einer außergewöhnlichen Lage zwischen den begehrten Orten Casares und Estepona – zwei der wertvollsten Enklaven an der Costa del Sol – bietet das Projekt ein einzigartiges Wohnerlebnis.

Mit zehn Gebäuden liegt die Promotion im etablierten und ruhigen Gebiet von Casares Golf. Diese erhöhte und geräuschfreie Umgebung grenzt an das prestigeträchtige Finca Cortesín und ist nur wenige Minuten entfernt von allen wichtigen Dienstleistungen: Strände, Golfplätze, Yachthäfen, gehobenes Essen sowie schnelle Verbindungen nach Sotogrande, Gibraltar und Marbella.

Das Projekt bietet Wohnungen, die auf weitreichende Ausblicke und einen vollständigen, bereichernden Lebensstil ausgelegt sind. Von Erdgeschosswohnungen bis hin zu Penthäusern können die Bewohner ununterbrochene Ausblicke auf das Meer und den Golfplatz genießen – in einer ruhigen Umgebung, in der die Zeit langsamer vergeht und Stille herrscht.

**Merkmale:**
**Lage:**

Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule

**Zustand:**

Neubau Tag

**Pool:**

Gemeinschaftlich

**Aussicht:**

Meer, Golf, Garten, Pool

**Merkmale:**

Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Fitnessstudio, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung

**Küche:**

Vollmontiert, Kochecke

**Standort: CASARES**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Wohnfläche	99m <sup>2</sup>
Terrasse	18m <sup>2</sup>