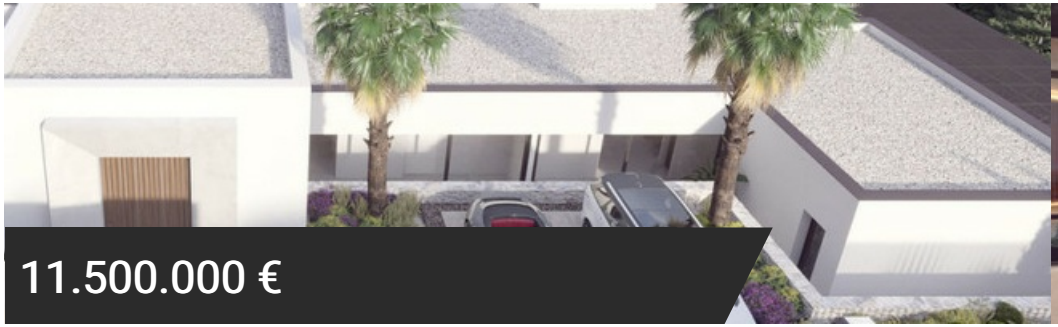
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5128873



11.500.000 €

## Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 11,500,000 € 11,500,000 €. [Betten: 5 - 5] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 986.00 m2 - 986.00 m2]

Diese außergewöhnliche moderne Villa befindet sich im Herzen des Golftals. Die zentrale Lage in Nueva Andalucía bietet nicht nur einfachen Zugang zu den berühmtesten Golfplätzen Marbellas wie Las Brisas und Los Naranjos, sondern auch alle Annehmlichkeiten und Einrichtungen einer Stadt, ohne die Unannehmlichkeiten von Lärm und Verkehr.

Die Villa verfügt über ein überragendes Hauptschlafzimmer und 4 Junior-Suiten. Sie hat auch einen eigenen privaten Pool und eine Unterhaltungsebene, auf der Sie ein Heimkino, einen Loungebereich, ein Fitnessstudio und ein Spa finden. Alles, was Sie für Entspannung und Unterhaltung benötigen.

Die Immobilie bietet auch ausreichend Parkplätze, die Bequemlichkeit für Bewohner und ihre Gäste gewährleisten.

Erleben Sie einen Lebensstil der Exklusivität, bei dem alle Details gut durchdacht sind.

## Merkmale:

| |
|---|
| **Lage:** |
| Nähe Golf, Nähe Geschäfte |
| **Zustand:** |
| Neubau Tag |
| **Pool:** |
| Privat |
| **Klimakontrolle:** |
| A/C Warm, A/C Kalt, Kamin, Fußbodenheizung |
| **Aussicht:** |
| Berge, Golf, Panoramisch, Garten, Pool |
| **Merkmale:** |
| Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Solarium, Fitnessstudio, Gamesroom, Doppelverglasung |

## Standort: NUEVA ANDALUCÍA

| | |
|---|---|
| Immobilienart | Villa |
| Schlafzimmer | 5 |
| Badezimmer | 5 |
| Wohnfläche | 986m$^2$ |
| Terrasse | 528m$^2$ |
| Grundstückgröße | 1727m$^2$ |

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com