



9.750.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 9,750,000 € 9,750,000 €. [Betten: 5 - 5] [Bäder: 5 - 5] [Größe gebaut: 867.00 m2 - 867.00 m2]

PROJEKT IM HERZEN VON NUEVA ANDALUCÍA

Diese luxuriöse Villa befindet sich in einer spektakulären Lage im Herzen von Nueva Andalucía. Umgeben von exklusiven Golfplätzen, hochwertigen Einrichtungen und internationalen Schulen liegt diese Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol: dem renommierten Golf Valley.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine moderne Villa zu erwerben, die nach höchsten Standards in Qualität und Design erbaut wurde, an einem Ort, der Privatsphäre, Exklusivität und einen einfachen Zugang zu allem bietet, was Marbella zu bieten hat.

Mit fünf Schlafzimmern, sechs Bädern, privatem Pool, Spa, Fitnessraum, Kino und über 400 m² Terrassen bietet die Villa einen Lebensstil voller Komfort, Eleganz und fließendem Innen-Außen-Wohngefühl. Auf einem Grundstück von 1.458 m² gelegen, nutzt das zeitgenössische Design die

Merkmale:

Lage:	Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule
Orientierung:	Nordost
Zustand:	Neubau Tag
Pool:	Privat
Aussicht:	Berge, Golf, Panoramisch, Garten, Pool
Merkmale:	Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Fitnessstudio, Gamesroom, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Bar, Grill, Haus-Steuerung

Standort: NUEVA ANDALUCÍA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Wohnfläche	867m ²
Terrasse	459m ²
Grundstückgröße	1458m ²