



390.000 €

Beschreibung:

Makellose 2-Zimmer-Wohnung mit atemberaubendem Meerblick in der Nähe von Sotogrande.

Diese kürzlich renovierte und sehr gepflegte Wohnung verfügt über 2 großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Badezimmer (eins en-suite). Die Wohnung bietet eine neue offene Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, elektrische Rollläden im Hauptschlafzimmer und Wohnbereich, einen einzigartigen Einbauschrank im Eingangsbereich sowie eine Terrasse mit Verglasung, die den spektakulären Blick auf Gibraltar und die afrikanische Küste freigibt und bei Bedarf vollständig geschlossen werden kann, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Die nach Südwesten ausgerichtete Terrasse ist der perfekte Ort, um zu entspannen und den Sonnenuntergang zu genießen.

Die Wohnung liegt in einer ruhigen, leicht erhöhten Lage zwischen La Duquesa und Sotogrande. Die Wohnanlage bietet eine Paddle-Tennisanlage, einen schönen Pool mit angelegten Gärten und ebenfalls panoramische Meerblicke. Der nächste Strand ist nur 15 Gehminuten entfernt, Supermärkte, Restaurants und sämtliche Annehmlichkeiten erreichen Sie in wenigen Minuten mit dem Auto.

Die Immobilie befindet sich in hervorragendem Zustand, wird möbliert

Merkmale:

Lage:	Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
Orientierung:	Südwest, West
Zustand:	Ausgezeichnet
Pool:	Gemeinschaftlich
Klimakontrolle:	Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt
Aussicht:	Meer, Berge, Strand, Hafen, Panoramisch

Standort: MANILVA

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Wohnfläche	102m ²
Terrasse	20m ²