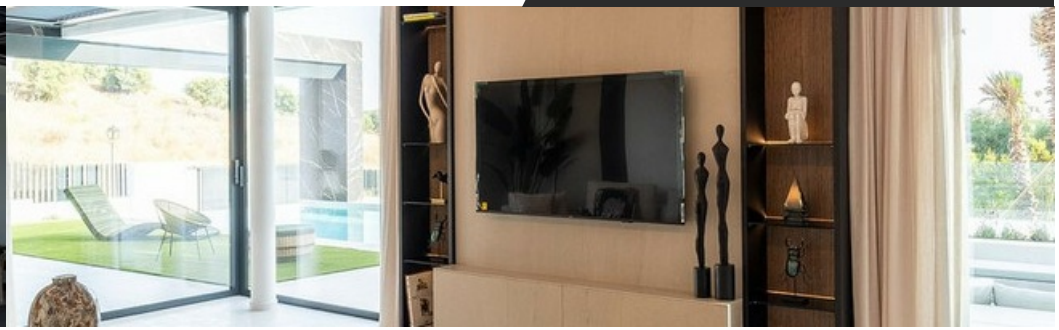
CHI - COSTA DEL SOL

Referenz: R5118037



5.200.000 €



Beschreibung:

Exklusive Luxusvilla in El Paraíso Alto – Modern, geräumig und nur wenige Minuten von Puerto Banús & Estepona entfernt
Entdecken Sie diese atemberaubende, brandneue Villa (2025) in El Paraíso Alto, einer der prestigeträchtigsten und ruhigsten Wohngegenden an der Costa del Sol. Diese High-End-Immobilie ist ideal gelegen, nur wenige Schritte von allen wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkten wie Lidl und Mercadona entfernt. Sie ist umgeben von erstklassigen Golfplätzen, dem renommierten Bel Air Tennis- und Padelclub und einer Nachbarschaft, die ein dynamisches Wachstum und eine kontinuierliche Wertsteigerung erfährt.
Erbaut nach den höchsten Standards mit einem eleganten, zeitgenössischen Design, bietet die Villa 6 geräumige Schlafzimmer mit Bad en-suite sowie 3 zusätzliche Gäste-WCs, was maximalen Komfort und Privatsphäre für Familie und Gäste garantiert.
Im Inneren besticht die Villa durch zwei offen gestaltete Wohnbereiche, eine voll ausgestattete Designerküche, weitläufige, bodentiefe Fenster, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten, und ein exquisites Dekor, das Luxus mit Wärme verbindet.
Der Außenbereich verfügt über einen spektakulären Infinity-Pool mit Wasserfall, eine Außenküche, wunderschön angelegte Gärten und

Merkmale:

Lage:
Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald
Orientierung:
Süd
Zustand:
Neubau Tag
Pool:
Privat
Klimakontrolle:
Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt
Aussicht:
Garten, Pool

Standort: EL PARAISO

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	6
Badezimmer	9
Wohnfläche	1182m^2
Terrasse	347m^2
Grundstückgröße	1283m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com