



450.000 €

**Beschreibung:**

Bau-Grundstück mit Meerblick!

Dieses fantastische Grundstück bietet 950 m<sup>2</sup> und ist ideal für den Bau einer großen Villa von etwa 310 m<sup>2</sup>.

Es befindet sich in einer schönen und ruhigen Lage in einem der besten Gegenden von Manilva, einem Viertel, das hauptsächlich aus exklusiven Villen besteht.

In nur wenigen Autominuten erreicht man Sotogrande und La Duquesa, wo Sie eine große Auswahl an Annehmlichkeiten, Restaurants, wunderschönen Stränden und mehr finden. Die nächstgelegenen Strände sind fußläufig erreichbar.

Auf Wunsch kann eine schlüsselfertige Villa für 1.650.000 € übergeben werden.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung
<b>Orientierung:</b>	Südost, Südwest
<b>Aussicht:</b>	Meer, Berge, Panoramisch, Städtisch
<b>Kategorie:</b>	Investition, Luxus, Weiterverkauf

**Standort: MANILVA**

Immobilienart	Grundstück
Schlafzimmer	0
Badezimmer	0
Wohnfläche	0m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	950m <sup>2</sup>