



165.000 €

Beschreibung:

Dieses charmante Studio bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die eine funktionale, renovierte Immobilie in einer der attraktivsten Lagen der Costa del Sol suchen. Es befindet sich im Herzen des Hafens von La Duquesa und vereint Komfort, Stil und Potenzial.

Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und wird frisch weiß gestrichen übergeben, mit einem modernen und frischen Ambiente. Sie verfügt über Laminatboden, der dem Raum Wärme verleiht, sowie eine vorbereitete Installation für eine Klimaanlage, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten.

Das Studio ist offen und hell gestaltet, mit einem großen Fenster und einem angenehmen Blick auf die Gartenanlagen und das maritime Umfeld. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und gut integriert, während das moderne Badezimmer über eine Dusche und funktionale Ausstattungen verfügt.

Es befindet sich in einer mittleren Etage mit Aufzug in einem gepflegten Gebäude mit direktem Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen: Restaurants, Geschäfte, Apotheken und Supermärkte. Der Strand ist nur 2

Merkmale:

| | |
|------------------------|--|
| Lage: | Erster Linie Strand, Stadt, Gewerbegebiet, Strandseite, Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Yachthafen |
| Orientierung: | Nordost |
| Zustand: | Gut |
| Klimakontrolle: | A/C Vorinstallierte |
| Aussicht: | Meer, Städtisch |
| Merkmale: | Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Private Terrasse |

Standort: LA DUQUESA

| | |
|---------------|------------------|
| Immobilienart | Wohnung |
| Schlafzimmer | 0 |
| Badezimmer | 1 |
| Wohnfläche | 47m ² |
| Terrasse | 5m ² |