



595.000 €

Beschreibung:

Freistehendes Haus mit Panoramablick.

Dieses charmante, freistehende Haus mit 3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer befindet sich auf einem außergewöhnlich großen Grundstück und bietet vielseitige Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung – sei es durch einen Anbau, Umbau oder sogar einen kompletten Neubau. Im Erdgeschoss erwartet Sie eine offen gestaltete Küche mit Übergang in das Wohnzimmer, ein geräumiges Schlafzimmer, ein vollständig ausgestattetes Badezimmer, eine praktische Speisekammer sowie eine großzügige Terrasse, die zum Entspannen einlädt. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere große Schlafzimmer sowie ein zusätzlicher Raum, der sich ideal als zweites Badezimmer, Büro oder Gästezimmer nutzen lässt – die entsprechenden Anschlüsse sind durch das darunterliegende Bad problemlos realisierbar. Der Balkon auf dieser Etage, der von beiden Schlafzimmern aus zugänglich ist, bietet einen spektakulären Panoramablick auf das Meer, die Berge, Gibraltar und bis zur afrikanischen Küste.

Die Lage ist ruhig und dennoch äußerst günstig – zwischen Puerto de la Duquesa und Sotogrande. Alle wichtigen Annehmlichkeiten sind in wenigen Fahrminuten erreichbar, der nächstgelegene Strand ist bequem in etwa 20



Merkmale:

Lage:

Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Siedlung

Orientierung:

Südwest

Zustand:

Gut

Pool:

Raum für Pool

Aussicht:

Meer, Berge, Strand, Hafen, Panoramisch

Merkmale:

Private Terrasse, Abstellraum, Grill

Standort: SAN DIEGO

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Wohnfläche	136m ²
Terrasse	40m ²
Grundstückgröße	1307m ²