


**3.350.000 €**
**Beschreibung:**

Neuentwicklung: Preise ab 3,350,000 € 3,350,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 4 - 4] [Größe gebaut: 310.00 m<sup>2</sup> - 310.00 m<sup>2</sup>]

Neues Projekt Rio Real – Unschlagbare Aussicht.

Moderne Eleganz trifft auf mediterrane Gelassenheit

Wir präsentieren Ihnen die seltene Gelegenheit, eine maßgeschneiderte, moderne Villa zu erwerben. Sie wurde sorgfältig entworfen und verkörpert moderne Raffinesse und entspanntes Wohnen im Innen- und Außenbereich. Eingebettet in eine üppig grüne Enklave und präsentiert von Caviari Estates, besticht dieses vom Plan unabhängige Meisterwerk durch architektonische Brillanz, hochwertige Materialien und eine nahtlose Verbindung mit der Natur.

**Wichtige Highlights**

- Beeindruckende moderne Architektur: Klare geometrische Linien, großzügige Glasfassaden und natürliche Holzelemente schaffen eine markante und zugleich raffinierte Außenästhetik.
- Infinity-Pool & Outdoor-Lounge: Eine private Oase erwartet Sie mit einem

**Merkmale:**
**Lage:**

Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule

**Zustand:**

Neubau Tag

**Pool:**

Privat

**Klimakontrolle:**

A/C Vorinstallierte

**Aussicht:**

Meer, Berge

**Merkmale:**

Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private

Terrasse, Bad en Suite

**Standort: RÍO REAL**

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	310m <sup>2</sup>
Terrasse	150m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	1804m <sup>2</sup>