



1.295.000 €

Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 1,295,000 € 1,295,000 €. [Betten: 4 - 4] [Bäder: 2 - 2] [Größe gebaut: 267.00 m2 - 267.00 m2]

MODERNE LUXUSVILLA IN ESTEPONA MIT BLICK AUF DEN GOLFPLATZ
BAULICHE GENEHMIGUNG ERTEILT

Fußläufig zum Valle Romano Golf Club!

Eine unabhängige, energieeffiziente und nachhaltig gebaute Luxusvilla mit fantastischem Blick auf den Golfplatz. Dieses einzigartige, moderne Design bietet die höchste Qualität an Ausstattungen, um Funktionalität, Komfort und Stil zu gewährleisten. Vom Boden bis zur Decke reichende, energieeffiziente Fenster ermöglichen es, die wunderschönen Ausblicke zu genießen und gleichzeitig das reichliche Sonnenlicht in allen drei Schlafzimmern sowie im geräumigen offenen Wohnzimmer zu erleben. Die Räume führen direkt auf die Terrasse, wo Sie den attraktiv gestalteten Garten und Ihren eigenen privaten beheizten Pool genießen können – perfekt, um in Privatsphäre zu entspannen oder Freunde und Familie zu unterhalten. Die Villa ist auch mit Domotik (Hausautomation), Solarpanelen und Ladestationen für Elektrofahrzeuge ausgestattet und bietet einen

Merkmale:

Lage:

Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt

Zustand:

Neubau Tag

Pool:

Privat, Geheizt

Aussicht:

Golf, Panoramisch, Garten, Pool

Merkmale:

Private Terrasse, Fitnessstudio, Haus-Steuerung, Keller

Küche:

Kochecke

Standort: ESTEPONA

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Wohnfläche	267m ²
Grundstückgröße	630m ²