



**75.000 €**

**Beschreibung:**

Die deutsche Beschreibung ist in Bearbeitung. Bis zur Fertigstellung sehen Sie nachfolgend die englische Beschreibung:

INVESTMENT OPPORTUNITY - FINISH IT

\*\*Duplex Apartment or 2-Studio Apartments for RENOVATION\*\*

This property is located in the heart of Casares Pueblo, just 1 minute from Plaza España and only a few minutes from free parking in the garage. It is conveniently close to bakeries, the supermarket, the pharmacy, restaurants and cafes.

The two floors of the apartment are similar in size. Both have castle- and mountain views.

Each floor has approximately 26 m<sup>2</sup> of space.

This property has enormous potential and is offered at a fair sale price.

\*\*RENOVATION Budget\*\*

The estimated renovation budget is between €50,000 and €60,000, depending on the finishes and layout chosen.

**Merkmale:**

<b>Lage:</b>	Stadt, Dorf, Berg-Pueblo, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Nähe Wald
<b>Orientierung:</b>	Südwest
<b>Zustand:</b>	Renovierungsbedürftig, Neubau Tag
<b>Pool:</b>	Gemeinschaftlich
<b>Aussicht:</b>	Berge, Land, Panoramisch, Städtisch
<b>Parkmöglichkeit:</b>	Straße, Gemeinschaftlich

**Standort: CASARES PUEBLO**

Immobilienart	Wohnung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohnfläche	52m <sup>2</sup>