



# Beschreibung:

Neuentwicklung: Preise ab 2,550,000 € 2,850,000 €. [Betten: 4 - 5] [Bäder: 4 - 5] [Größe gebaut: 350.00 m2 - 359.00 m2]

Willkommen zum endlosen Sommer

Hier scheint die Sonne an 325 Tagen im Jahr – und es könnte Ihr neues Zuhause sein.

Entdecken Sie unseren exklusiven Villenkomplex in Belair, Marbella, mit vier verschiedenen Residenztypen, die sich in Größe, Grundriss und Anzahl der Schlafzimmer (4 oder 5) unterscheiden. Jede Villa wurde sorgfältig entworfen, um maximale Privatsphäre, Komfort und Sicherheit zu gewährleisten und ein erstklassiges Wohnerlebnis zu bieten.

Das Meer, der Golfplatz und weitere Annehmlichkeiten der New Golden Mile in Belair, Marbella, sind in greifbarer Nähe.

Ganzjährig angenehmes Klima, wunderschöne Sandstrände entlang der Costa del Sol, von majestätischen Bergen umgebene Golfplätze, frische Meeresfrüchte und mediterrane Küche – all das erwartet Sie hier.

CHI - COSTA DEL SOL

Tel.: +34 619 969 474

E-Mail: info@chi-costadelsol.com Web: chi-costadelsol.com

### Merkmale:

Lage:
Nähe Geschäfte, Nähe Meer
Zustand:
Neubau Tag
Pool:
Privat
1711 1 . 11

## Klimakontrolle:

A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung

### Aussicht:

Meer, Panoramisch, Garten, Pool

#### Merkmale:

Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Optische Faser

Standort: BEI	_ AIR
---------------	-------

Immobilienart	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	350m <sup>2</sup>
Terrasse	106m <sup>2</sup>
Grundstückgröße	1040m <sup>2</sup>